

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией ООО "УК Новый формат" договора управления по дому : ул. Набережная 45

№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений		31.03.2020
2	Дата начала отчетного периода		01.01.2019
3	Дата конца отчетного периода		31.12.2019
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего			
4	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	164 720,77
5	- переплата потребителям(аренда)	руб.	75 359,00
6	- задолженность потребителей	руб.	240 079,77
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	1 814 143,03
8	- за содержание дома	руб.	1 525 707,43
9	- за текущий ремонт	руб.	0
10	- за услуги управления	руб.	288 435,60
11	Получено денежных средств, в т.ч.	руб.	1 737 827,36
12	- денежных средств от потребителей	руб.	1 725 874,36
13	- целевых взносов от потребителей	руб.	0
14	- субсидий	руб.	0
15	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	11 953,00
16	- прочие поступления	руб.	0
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	348 999,54
18	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	241 036,44
19	- переплата потребителями(аренда)	руб.	87 312,00
20	- задолженность потребителей	руб.	328 348,44
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде			
21	Наименование работы (услуги)		
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Места общего пользования	руб.	168 819,66
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Придомовая территория	руб.	254 502,00
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Мусоропроводы	руб.	70 412,22
	Вывоз мусора	руб.	0,00
	СиР КЭ жилых зданий - Конструктивные элементы	руб.	81 440,64
	СиР КЭ жилых зданий - Кровли	руб.	67 018,86
	Содержание ВДК и ТУ - Отопление	руб.	48 355,38
	Содержание ВДК и ТУ - ВДС и ВО	руб.	50 900,40
	Содержание ВДК и ТУ - Электроснабжение	руб.	34 781,94
	Обслуживание ВДГО	руб.	15 270,12
	Содержание ВДК и ТУ - Содержание систем вентиляции	руб.	19 511,82
	Содержание ВДК и ТУ - Содержание лифтов	руб.	186 634,80
	Содержание ВДК и ТУ - Аварийно-диспетчерскре обслуживание	руб.	44 113,68
	Услуги по управлению многоквартирным домом - Управление МКД	руб.	288 435,60
	Содержание ВДК и ТУ - Тепловые пункты	руб.	64 473,84
	Прочие услуги - Дополнительные	руб.	127 251,00
	Содержание и ремонт НП	руб.	292 221,07
	установка замка	руб.	739,50
	восстановление остекления	руб.	3094,65
	замена, изоляция трубопровода отопления, запорной арматуры	руб.	12 345,79
	электромонтажные работы	руб.	8 075,12
	замена трубопровода водоотведения	руб.	8 922,26
	ремонт стен и потолков в местах общего пользования	руб.	1 686,84
	замена трубопровода водоснабжения, запорной арматуры	руб.	2 859,10
	ремонт скамейки	руб.	1 514,36
	ремонт кровли	руб.	50 948,44
	покраска газопровода	руб.	4 821,50
	ямочный ремонт	руб.	19 600,00
22	Исполнитель работы (услуги)		ООО"УК Новый Формат"
23	Периодичность выполнения работы (услуги)		в течение года
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
24	Количество поступивших претензий	ед.	отсутствуют
25	Количество удовлетворенных претензий	ед.	отсутствуют
26	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	отсутствуют
27	Сумма произведенного перерасчета	руб.	отсутствуют
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
28	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том	руб.	107 963,10
29	- переплата потребителями	руб.	0
30	- задолженность потребителей	руб.	107 963,10
31	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том	руб.	107 963,10
32	- переплата потребителями	руб.	0
33	- задолженность потребителей	руб.	107 963,10
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
34	Вид коммунальной услуги		

	Отопление	Гкал	
	Водоснабжение и водоотведение	куб.м.	
	Электроснабжение	кВт	
35	Единица измерения	Гкал, кВт, куб.м.	
36	Общий объем потребления	нат. показ.	
	Отопление	Гкал	413
	Водоснабжение и водоотведение	куб.м.	8 180,00
	Электроснабжение	кВт	78 193,00
37	Начислено потребителям	руб.	1 166 899,15
	Отопление	руб.	647 820,37
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	160 173,52
	Электроснабжение	руб.	358 905,26
38	Оплачено потребителями	руб.	1 058 936,05
	Отопление	руб.	587 883,15
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	145 354,05
	Электроснабжение	руб.	325 698,86
39	Задолженность потребителей	руб.	107 963,10
40	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 166 899,15
	Отопление	руб.	647 820,37
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	160 173,52
	Электроснабжение	руб.	358 905,26
41	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	1 166 899,15
	Отопление	руб.	647 820,37
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	160 173,52
	Электроснабжение	руб.	358 905,26
42	Задолженность перед поставщиком (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
43	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса)	руб.	0
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
44	Количество поступивших претензий	ед.	отсутствуют
45	Количество удовлетворенных претензий	ед.	отсутствуют
46	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано		отсутствуют
47	Сумма произведенного перерасчета	руб.	отсутствуют
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей - должников			
48	Направлено претензий потребителям - должникам		43
49	Направлено исковых заявлений		16
50	Получено денежных средств по результатам претензионно - исковой работы		396245